



Repubblica Italiana



Regione Siciliana

Assessorato regionale dei beni culturali e l. S.

Dipartimento regionale dei beni culturali e l. S.

www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

S14 - Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania

via L. Sturzo, 80 - 95131 Catania

tel. +390957472111

sopriect@regione.sicilia.it

Posta certificata

sopriect@certmail.regione.sicilia.it

Prot. n. 2382 del 09.02.2021

- MINEO (CT) – Chiesa di San Francesco d’Assisi – F.E.C. - Lavori di Somma Urgenza – Lavori di messa in sicurezza e copertura provvisoria – CUP G92I20000030001 – CIG 8459272C14.

Contratto di affidamento diretto dei lavori ai sensi dell’art.1, comma 2, lett. a) Legge 11/09/2020 n. 120;

TRA

- L’ Arch. Irene Donatella Aprile, nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Servizio – Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania – Assessorato Regionale Beni Culturali e I.S. – Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana, codice fiscale 80012000826;

E

- il Sig. Gambera Carmelo Pietro Paolo, nato a Catania il 29/06/1967 nella sua qualità di titolare dell’Impresa “Gambera Carmelo Pietro Paolo” con sede in via Trabia n. 11 Scordia (CT) - Partita IVA 02477270876;

Premesso :

- che con nota prot. n. 0001169 del 04/02/2020 Rif. N. 3A1/26668 il Ministero dell’Interno – Dipartimento per le Libertà Civili e l’Immigrazione – Direzione Centrale per l’Amministrazione del Fondo Edifici di Culto – assicura la copertura finanziaria, entro il limite di € 75.000,00 necessaria ad eseguire i lavori di somma urgenza nella chiesa di S. Francesco d’Assisi in Mineo (CT) consistenti nell’intervento di messa in sicurezza e copertura provvisoria , progetto validato, ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal RUP Arch. Benedetto Caruso con atto di validazione in data 28/07/2020;
- che in data 12/10/2020 è stata avviata su piattaforma telematica SITAS, giusta determina a contrarre n. 38 del 17/09/2020, la procedura per l’affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge con la n. 120 del 11/09/2020, all’Impresa Gambera Carmelo Pietro Paolo con sede in via Trabia n. 11 Scordia (CT);
- che l’Impresa Gambera Carmelo Pietro Paolo Partita IVA 02477270876, con sede nella via Trabia n. 11 Scordia (CT) ha dato riscontro, alla procedura avviata in data 12/10/2020 su piattaforma telematica SITAS,

formulando un'offerta di ribasso percentuale del 2,13% sull'importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso;

- che si è proceduto, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120 e nelle more delle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2026 e s.m.i., alla consegna dei lavori in via d'urgenza, giusto verbale del 26/10/2020;
- che si è provveduto con determina di aggiudicazione n. 3 del 26/01/2021, a seguito dell'esito favorevole delle verifiche documentali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del DURC on line prot. INPS 23682271 del 10/11/2020 con validità al 10/03/2021 e dell'esito della ricerca di annotazioni effettuata sul portale ANAC dalla quale non sono emerse annotazioni di rilievo relative all'Impresa affidataria, alla conclusione della procedura di affidamento diretto dei lavori all'Impresa Gambera Carmelo Pietro Paolo Partita IVA 02477270876, con sede nella via Trabia n. 11 Scordia (CT).

Visto :

- il Patto di Integrità tra la Regione Siciliana – Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania e l'operatore economico Impresa Gambera Carmelo Pietro Paolo, sottoscritto per accettazione in data 14/10/2020 dal legale rappresentante Sig. Gambera Carmelo Pietro Paolo nato a Catania il 29/06/1967, da intendersi nel presente integralmente richiamato onde formarne parte integrante, sostanziale e pattizia.

Per tutto ciò premesso e visto, la parti convengono e stipulano quanto segue:

1. OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Arch. Irene Donatella Aprile nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Servizio – Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania – Assessorato Regionale Beni Culturali e I.S. – Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, per conto della Stazione Appaltante, Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania con sede nella via L. Struzo n. 80 codice fiscale 80012000826, affida all'Impresa "Gambera Carmelo Pietro Paolo", che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei Lavori di Somma Urgenza, oggetto del presente, consistenti nell'intervento di messa in sicurezza e copertura provvisoria della Chiesa di S. Francesco d'Assisi in Mineo (CT); il Sig. Gambera Carmelo Pietro Paolo nato a Catania il 29/06/1967 nella sua qualità di titolare, dell'Impresa Affidataria "Gambera Carmelo Pietro Paolo" con sede nella via Trabia n. 11 Scordia (CT) Partita IVA 02477270876, si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e foglio patti e condizioni qui espressamente richiamati nonché in ottemperanza alla normativa relativa agli appalti pubblici attualmente in vigore.

2. IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo complessivo dei lavori è pari ad € 63.700,03 + iva di legge di cui € 32.675,98 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto del 2,13% ed € 31.024,05 per oneri per la sicurezza.

3. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALI

I lavori dovranno concludersi entro 90 giorni (novanta giorni) naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna lavori.



4. CAUZIONI E COPERTURE ASSICURATIVE

L'Impresa Gambera Carmelo Pietro Paolo Partita IVA 02477270876, con sede nella via Trabia n. 11 Scordia (CT), ha presentato:

- Polizza fidejussoria n. 1711332, rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.a. Agenzia 026 Grasso-Catania in data 04/11/2020, redatta ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per un importo di € 6.371,00, quale cauzione di contratto relativa all'intervento nel suo complesso con scadenza all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- Polizza di Assicurazione n. 1711326, rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.a. Agenzia 026 Grasso-Catania in data 04/11/2020, a copertura dei danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori ed a copertura della responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori e sino alla data dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione – Somme assicurate € 63.700,03 corrispondenti al costo complessivo previsto dell'opera alla stipula – Massimale R.C.T. € 500.000,00.

5. PAGAMENTI

Il pagamento sarà effettuato, in unica soluzione, dopo l'accertamento dell'ultimazione dei lavori, la verifica tecnico-contabile degli stessi, il rilascio di certificazione D.U.R.C. attestante la regolarità, riguardante gli obblighi assicurativi, previdenziali ecc., la predisposizione della contabilità redatta da parte della D.L. e la presentazione della fattura da parte della ditta esecutrice. Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, per il pagamento dei lavori relativi al presente contratto, dichiarati nella fase di svolgimento della procedura di affidamento dal legale rappresentante dell'impresa affidataria sono i seguenti:

IBAN : IT7000200884270000300181925 – UNICREDIT – Agenzia di Scordia (CT) – Intestatario del conto Sig. Gambera Carmelo Pietro Paolo - Delegato ad operarvi è il Sig. Gambera Carmelo Pietro Paolo nato a Catania il 29/06/1967 e residente a Scordia (CT) via Pietro Nenni n. 6 C.F. GMB CML67H29C351E in qualità di Amministratore Unico.

L'affidatario ha l'obbligo, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13.8.2010, di effettuare tutte le movimentazioni finanziarie derivanti dal presente contratto tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, i codici CIG e CUP relativi al presente contratto.

Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della L. 136/2010 il presente contratto si risolverà di diritto qualora l'affidatario effettuerà transazioni afferenti all'appalto oggetto del presente contratto con modalità diverse da quelle indicate nel precedente paragrafo, salvo che per quanto specificato dall'art. 3, comma 3, L. 136/2010.

L'Affidatario non avrà diritto ad alcun pagamento e/o compenso per lavori eseguiti in più, oltre quelli previsti e regolarmente autorizzati, qualunque sia la motivazione che egli stesso possa addurre a giustificazione della loro esecuzione.



6. PENALITÀ PER RITARDI

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori ultimati, verrà applicata una penale giornaliera pari al 1 per mille dell'importo contrattuale, come da foglio patti e condizioni e nelle modalità in esso contenute, tranne che il maggior tempo impiegato nell'ultimazione dei lavori, sia giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori ovvero proroghe concesse e che qualunque ne sia la motivazione, l'Affidatario non avrà diritto a compensi od indennizzi di alcun genere.

7. SUBAPPALTO

L'Impresa ha dichiarato in sede di offerta che intende subappaltare o concedere in cottimo parte delle opere della categoria prevalente OG2, entro il limite massimo consentito dalla legge e previa autorizzazione della Stazione Appaltante.

8. RECESSO PER INADEMPIMENTO

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto, mediante semplice lettera raccomandata con messa mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti nei casi riportati nel Foglio patti e condizioni.

9. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000 n. 145;
- Regolamento di attuazione ed esecuzione dei contratti pubblici, approvato con DPR 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Il foglio patti e condizioni;

10. NORMATIVA SULLA SICUREZZA

L'Impresa è obbligata al rispetto della normativa sulla sicurezza e sui dispositivi di protezione individuale dei lavoratori ed in regola con le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008, Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

11. FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia concernente l'esecuzione del presente contratto di affidamento è competente il Foro di Catania, con esclusione della competenza arbitrale.

12. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia al codice civile.

L'Impresa

St. Gambera Carmelo Pietro Paolo IN.Q.
IMPRESA COSTRUZIONI
GAMBERA CARMELO PIETRO PAOLO
Via Italia, 11 - 95048 Stordia (CT)
Tel. e Fax 095/658313
Cod. Fisc. GMB CML 67H29 C351E
P.IVA: 02477210876

firmato anche digitalmente

Il Soprintendente

(Arch. Irene Donatella Aprile)



[Handwritten signature of Arch. Irene Donatella Aprile]

firmato anche digitalmente